

**О Т Ч Е Т**  
**О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ**  
**АО «АНИиТИБУ» за 2017 год**

Основным видом деятельности Общества в прошедший период было, как и в предыдущие периоды, оказание услуг по аренде помещений. В связи с этим основными приоритетами в деятельности Совета директоров и единоличного исполнительного органа Общества являлись:

- поиск инвесторов для организации промышленного производства на производственных площадях Общества;
- поиск новых арендаторов помещений;
- оптимизация штатного расписания;
- снижение производственных издержек, экономия энергетических ресурсов, воды;
- ремонт помещений, модернизация инженерных сетей и оборудования в целях повышения привлекательности для арендаторов.

В 2017 г. во многих сферах экономики страны продолжали наблюдаться застойные явления.

Соответственно, и у наших арендаторов падали объемы дохода, снижалась их платежеспособность. Снизилось количество самих арендаторов. Существенно снизился спрос на аренду помещений, при увеличении предложений на рынке аренды.

При таких обстоятельствах для Общества Совет директоров считает необходимым оказывать всестороннюю поддержку действующих арендаторов с целью обеспечения их дальнейшего функционирования, снижения издержек и т.п.

Одновременно Общество продолжает работу в части формирования приемлемых условий для развития новых направлений работ и обеспечения инвестиционной привлекательности. Это в конечном итоге в посткризисный период должно позволить Обществу совместно с партнерами и арендаторами (ООО «НПП «Вулкан», ООО «Метапласт», ООО «СХП «Самосделка» и др.), приступить к выполнению комплексных работ.

Основной целью Общества, в этом плане, остается создание и развитие в Астраханской области индустрии функционального (лечебно-профилактического) питания на основе местного сырья. При этом продолжают усилия по формированию цепочки видов деятельности от развития животноводства и растениеводства до производства широкого спектра функциональных продуктов питания и биологически активных добавок (БАД) с разработкой и изготовлением специального технологического оборудования (СТО) как для своих нужд, так и для продажи.

С целью повышения привлекательности Обществом продолжались ремонтные работы помещений основного корпуса, заменены оконные рамы, капитально отремонтированы помещения и крыши. Продолжалась реконструкция помещений модуля «Кисловодск» с целью сдачи их в аренду.

С целью уменьшения финансовых издержек члены Совета директоров в 2017 г. не получают денежного вознаграждения за участие в работе Совета директоров. Зарплату в Обществе получали только члены Совета директоров, работающие на штатных должностях в Обществе.

В течение года проведено 3 заседания Совета директоров, на которых обсуждались текущие вопросы и перспективы развития Общества, а также вопросы по подготовке к годовому общему собранию акционеров.

Председатель Совета директоров

Рыбалкин П. М.